

DIRECCIÓN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO
DEPARTAMENTO DE CENTRO HISTÓRICO



DIRECCIÓN MUNICIPAL DE
DESARROLLO URBANO



OFICIO: DUVMI/62039/15
REFERENCIA: 2015-17909

LUIS MATEO MIER VELA
PRESENTE

VICTORIA DE DURANGO, DGO.
10 DE AGOSTO DEL 2015

En respuesta a su solicitud de fecha 07-08-2015 previo análisis de la misma, con los anexos documentales y requisitos que establece el Artículo 90 del Reglamento del Centro Histórico de la Ciudad de Victoria de Durango y habiendo cubierto los derechos respectivos en la Tesorería Municipal se concede la LICENCIA para: La OBRA NUEVA consistente en la CONSTRUCCIÓN DE LOSA EN COCHERA DE 5.65 X12.00 METROS EN CASA HABITACIÓN EN UN ÁREA TOTAL DE 67.80 M² en el predio ubicado en AV. ENRIQUE CARROLA ANTUNA 327 en la ZONA CENTRO de esta Ciudad Capital.

Siendo el facultado el ING. TOMÁS HÉCTOR MITRE CAMARGO con el número de registro DROH-008 adscrito al Padrón de Directores Responsables de Obra del Centro Histórico ante esta Dirección Municipal de Desarrollo Urbano.

RESTRICCIONES

- * QUEDÁ ESTRÍCTAMENTE PROHIBIDO DEMOLER MUROS DE ADOBE MEDIANEROS.
- * SE PROHÍBE ESTRÍCTAMENTE REALIZAR TRABAJOS DE RANURA EN MUROS DE ADOBE MEDIANEROS PARA LA COLOCACIÓN DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES TALES COMO COLUMNAS, CASTILLOS, TRABES, ETCÉTERA. DICHOS ELEMENTOS DEBERÁN IR ADOSADOS A LOS MUROS.
- * DEBERÁ CONSTRUIR MUROS DE COLINDANCIA TOTALMENTE INDEPENDIENTES Y ADOSADOS A LOS MUROS MEDIANEROS DE ADOBE SIN REALIZAR NINGÚN TIPO DE RANURA O PERFORACIÓN EN ELLOS, SELLANDO Y COLOCANDO CHAFLÁN POR COMPLETO PARA EVITAR FILTRACIONES.
- * PARA LA OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA, DEBERÁ TRAMITAR EL CORRESPONDIENTE PERMISO CON LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA.
- * AL MOMENTO DE REALIZAR LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, DEBERÁ ESTAR PRESENTE EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DEL CENTRO HISTÓRICO A CARGO DE LA OBRA.
- * DEBERÁ TOMAR LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA EVITAR DAÑOS EN LAS PROPIEDADES VECINAS COLINDANTES.
- * DEBERÁ ACATAR LOS LINEAMIENTOS QUE INDIQUE EL REGLAMENTO DE CENTRO HISTÓRICO EN MEDIDAS DE SEGURIDAD PARA EVITAR CUALQUIER RESPONSABILIDAD CIVIL QUE LE RESULTE POR LA OMISIÓN DE CUALQUIERA DE ESTOS LINEAMIENTOS.

En caso contrario, la autorización será revocada cuando se formule en los términos del Artículo 107 del mismo ordenamiento citado. Vigencia: 07-02-2016. La ocupación de la vía pública requiere de un permiso expreso. Dentro de los diez días siguientes, se deberá dar aviso en esta Dependencia de la terminación ó suspensión de los trabajos. Esta Licencia y los planos correspondientes deberán conservarse en la obra a disposición de la Oficina de Inspectores. La falta de lo anterior causará una sanción de acuerdo a lo que estipule la sanción de acuerdo a lo que estipule la Ley de Ingresos, el Reglamento de Construcción Municipal y del Centro Histórico Vigentes.

EXPEDICIÓN DE LICENCIA 7 DE AGOSTO DE 2015

SIN MAS POR EL MOMENTO, QUEDAMOS DE USTED.

ATENTAMENTE
"SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN"

ARQ. ANA ROSA HERNÁNDEZ RENTERÍA
DIRECTORA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO



- Diana Paola Mitre Zúñiga



Dirección Municipal de Desarrollo Urbano
Departamento de Centro Histórico



2015-17909

CH - CONSTRUCCIÓN

Fecha de ingreso: 07-08-2015
Renovaciones: 0

Fecha de emisión: 10-08-2015

Folio: 2015-17909
Certificado de ingresos: 2015-278748
SELLO

1. INFORMACIÓN GENERAL

Nombre del solicitante: LUIS MATEO MIER VELA
Domicilio particular: AV. ENRIQUE CARROLA ANTUNA 327, ZONA CENTRO
Telefono: 618-105-96-66
Nombre/RFC: LUIS MATEO MIER VELA
Domicilio fiscal: AV. ENRIQUE CARROLA ANTUNA 327, ZONA CENTRO
Nombre del DRO: PCE-508 TOMAS HECTOR MITRE CAMARGO-HISTORICO - OBRA
Unidades: 1
Concepto: CONSTRUCCIÓN DE LOSA EN COCHERA DE 5.65 X12.00 METROS EN CASA HABITACIÓN EN UN ÁREA TOTAL DE 67.80 M²
Observaciones: DRO H-508 TOMAS HECTOR MITRE CAMARGO
Copia de Id. Oficial c/Foto ☒
Copia Escrituras de la prop. ☒
Copia Dictamen uso de Suelo ☒
Copia Alineamiento y No. Of. ☒
Copia Factibilidad CFE y AMD ☒
Copia Dictamen prot. Civil ☒
Planos Proy. Ejec. en Digital ☒
Memo. espe. firmada x perito ☒
Foto. predio y colindantes ☒
Copia de permiso de INAH ☒
Bitacora de la Obra ☒

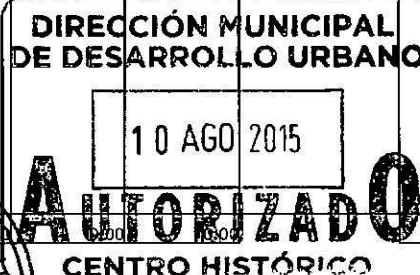
2. INFORMACIÓN DEL PREDIO

Clave Catastral: 10-001-005-01-0001-003-067-00070-00-0000
Propietario: LUIS MATEO MIER VELA
Domicilio: AV. ENRIQUE CARROLA ANTUNA 327 L27 M1 COLONIA ZONA CENTRO

Se le concede permiso por el tiempo de; 180; días enterando a la caja de la Tesorería Municipal la cantidad a la Ley de Ingresos vigente. La fecha de vencimiento de esta licencia es: **7 DE FEBRERO DE 2016**

3. COBROS

Clave	Concepto	Unidades	Sup. Baja	Sup. Alta	Otros Niveles	Descripción	Total
12001	CH - CONSTRUCCIÓN	1	67.80	0.00	0.00		615.71
12001	CH - CONSTRUCCIÓN	0	0.00	0.00	0.00		0.00
							615.71



ESTE MONTO ES DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS VIGENTE

ARQ. ANA ROSA HERNÁNDEZ RENTERÍA
DIRECTORA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO

PRIV. GABINO BARRERA NÚM. 618-1378000
TEL. 618-1378000



www.municipiodurango.gob.mx