

**Caratula de versión pública**

Identificación del documento:	Licencia de construcción habitacional mayor a 50 metros
Parte(s) o sección(es) clasificada(s):	Página 2: 1.- Nombre del propietario, 2.- clave catastral, 3.- domicilio, 4.- firma y 5.- teléfono.
Motivo:	Información clasificada como confidencial, contiene datos personales concernientes a una persona identificada o identificable.
Fundamento Normativo:	Artículos 100, 106 y 116 de la ley general de transparencia y acceso a la información pública; Artículos 96, 102 y 112 de la ley de transparencia y acceso a la información pública del Estado de Durango; y lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de información para la elaboración de versiones públicas. Ley general de transparencia y acceso a la información pública (Federal) En base al art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

Nombre del área quien clasifica:	Licencias de construcción	Firma del titular: <i>Nohem, Jare?</i>	
----------------------------------	---------------------------	---	--

<b>Del comité de transparencia IDAIP</b>			
Fecha de aprobación por el comité:	15 de enero 2021	Número del acta de la sesión:	CMT/2019-2022/01-2021

6889

Archivo

Dirección Municipal de Desarrollo Urbano
Depto. Licencias de Construcción

Código: REG-DMDU-DLC-JEF-04; Fecha de Revisión: 1-Junio-2011; Número de Revisión: 00

LICENCIA



2021-112073

CONSTRUCCIÓN MAYOR A 50 METROS HABITACIONAL

Fecha de ingreso: 20-10-2021

Fecha de emisión: 11-11-2021

Folio: 2021-112073

Prórrogas: 0

Certificado de ingresos: 2021-238026 SELLO

1. INFORMACIÓN GENERAL

Nombre del solicitante: INMOBILIARIA KORIAN S.A. DE C.V.

Domicilio particular: 3-

Teléfono: -

Domicilio oficial: CIRCUITO CAMPESTRE 348 FRACC. CAMPESTRE AMANECER

Observaciones: DROC-181 JOSE RAMON HERNANDEZ ALVARADO - OBRA

Concepto: CONSTRUCCION DE CASA HABITACION EN DOS NIVELES PLANTA BAJA 116.28 M2 PLANTA ALTA 84.61 M2 SUPERFICIE TOTAL 200.89 M2

Folio de uso de suelo: -

Folio de número oficial: 2021-111730

No. de oficio de fusión: -

No. De oficio de segregación: -

Folio de factibilidad de AMD: Oficio 55205

Uso vía publica(?)

Contrato prestacion serv: -

Autorización/Dependencias: -

2. INFORMACIÓN DEL PERMISO

Clave Catastral: 1-

Propietario: 2-

Domicilio: CALLE LAUREL S/N COLONIA FRACC. CAMPESTRE AMANECER

Se le concede permiso por el tiempo de; 179; días enterando a la caja de la Tesorería Municipal la cantidad a la Ley de Ingresos vigente. La fecha de vencimiento de esta licencia es: 11 DE MAYO DE 2022

3. COBROS

Table with 8 columns: Clave, Concepto, Unidades, Sup. Baja, Sup. Alta, Otros Niveles, Descripción, Total. Rows include construction of fences, cisterns, and work plates.

ESTE MONTO ES DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS VIGENTE.



ARQ. ALBERTO PEREZ ABELLANO SOTO
DIRECTOR MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO

Disposiciones a Observar:

- 1.- Conservar el permiso en la obra y colocar la placa en un lugar visible.
2.- Debiendo sujetar los trabajos a las disposiciones del Bando Municipal y del Reglamento de Construcciones para el Municipio de Durango.
3.- Esta licencia no autoriza a construir fuera de alineamiento y de sus límites de escrituración.
4.- Deberá tramitar prórroga en caso de no concluir la obra en el tiempo otorgado en el permiso original.
5.- Dar aviso por escrito a esta Dirección sobre la suspensión o terminación de la obra.
6.- Este documento no tendrá validez si presenta tachaduras y enmendaduras.
7.- Esta Dirección no se responsabiliza de fallas en el proceso de la obra.
8.- En caso de construir rampas se deberá respetar 2/3 de ancho de banqueta para paso peatonal, siendo sólo el tercio restante para la construcción de rampa.
9.- La rampa no deberá invadir el arroyo de la calle.
10.- La rampa no debe estar por encima del nivel de la banqueta.
11.- En construcción de mas de un nivel deberá tramitar ante la C.F.E. el aislamiento de cables de mediana y alta tensión.

12.- DEBERA UTILIZAR BLOCK O LADRILLO PRODUCTO DE LADRILLERAS CERTIFICADAS O PARQUE INDUSTRIAL LADRILLERO.

Fecha y Hora de Impresión: 11-11-2021 12:30:32

Usuario:

Dirección: BLVD. LUIS DONALDO COLOSTO NO. 200 FRACC. SAN IGNACIO C.P. 34030; TEL: (618) 1378000

302 [Redacted signature area]