

**Caratula de versión publica**

Identificación del documento:	Licencia de construcción comercial mayor a 50 metros
Parte(s) o sección(es) clasificada(s):	Página 2: 1.- Nombre del propietario, 2.- clave catastral, 3.- domicilio, 4.- firma y 5.- teléfono.
Motivo:	Información clasificada como confidencial, contiene datos personales concernientes a una persona identificada o identificable.
Fundamento Normativo:	Artículos 100, 106 y 116 de la ley general de transparencia y acceso a la información pública; Artículos 96, 102 y 112 de la ley de transparencia y acceso a la información pública del Estado de Durango; y lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de información para la elaboración de versiones públicas. Ley general de transparencia y acceso a la información pública (Federal) En base al art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

Nombre del área quien clasifica:	Licencias de construcción	Firma del titular: <i>Nohem Jauré</i>	
----------------------------------	---------------------------	--	--

**Del comité de transparencia IDAIP**

Fecha de aprobación por el comité:	15 de enero 2021	Número del acta de la sesión:	CMT/2019-2022/01-2021
------------------------------------	------------------	-------------------------------	-----------------------

69

Archivo  
549/

Dirección Municipal de Desarrollo Urbano  
Depto. Licencias de Construcción

Código: REG-DMDU-DLC-JEF-04; Fecha de Revisión: 1-Junio-2011; Número de Revisión: 00



LICENCIA



2021-104839

CONSTRUCCIÓN MAYOR A 50 METROS COMERCIAL

Fecha de ingreso: 06-07-2021

Fecha de emisión: 31-08-2021

Folio: 2021-104839

Prórrogas: 0

Certificado de ingresos: 2021-193230  
SELLO

1. INFORMACIÓN GENERAL

**Nombre del solicitante:** MARIA DEL SOCORRO AGUIRRE DE CAMPOS  
**Domicilio particular:** CALLE PUNTA MITA #213 L-2 Y 3 COLONIA COL. JALISCO  
**Teléfono:** 5  
**Domicilio oficial:** CALLE PUNTA MITA #213 L-2 Y 3 COLONIA COL. JALISCO  
**Concepto:** CONSTRUCCION DE CLINICA DE DISPLASIA EN NIVEL PLANTA BAJA CON 4 CONSULTORIOS PARA CONSULTA EXTERNA Y FARMACIA CON SUPERFICIE DE CONSTRUCCION DE 554.21 M2  
**Observaciones:** DROA-253 EDUARDO AMPARAN HERNANDEZ. <ARQUILALO456@HOTMAIL.COM>  
**Folio de uso de suelo:** 2020-90048  
**Folio de número oficial:** 2021-93544  
**Folio de factibilidad de AMD:** AMD/DG/153/2021  
**Número de lotes:** 2 Y 3  
**Folio de protección civil:** DMPC/SBD-DTPC-020/2021  
**Autorización/Dependencias:** -  
**Folio fusiones/subdivisiones:** -  
**Proyecto de planta conjunto:**   
**Proyecto planta de azotea:**   
**Estudio mecánica de suelos:**   
**Contrato prestación serv:**   
**Uso vía publica(?):**

Documentos testados:

- 1.- Clave catastral, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 2.- propietario, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 3.- dirección, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 4.- firma, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 5.- teléfono, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

2. INFORMACIÓN DEL PREDIO

**Clave Catastral:** 1  
**Propietario:** 2  
**Domicilio:** 3

Se le concede permiso por el tiempo de; 179; días enterando a la caja de la Tesorería Municipal la cantidad a la Ley de Ingresos vigente. La fecha de vencimiento de esta licencia es: **28 DE FEBRERO DE 2022**

3. COBROS

Clave	Concepto	Unidades	Sup. Baja	Sup. Alta	Otros Niveles	Descripción	Total
44321	PLACAS DE OBRA AUTORIZADA	1	3.00	0.00	0.00	PLACA	113.73
44081	CONSTRUCCIÓN DE CISTERNA	1	1.00	0.00	0.00		57.27
44031	CONSTRUCCIÓN DE CERCAS Y BARDAS	1	95.00	0.00	0.00		834.36
44615	CONSTRUCCIÓN DE OBRA NUEVA	1	554.21	0.00	0.00		15,297.84
44071	CONSTRUCCIÓN ESTACIONAMIENTOS PÚBLICOS		248.00	0.00	0.00		711.22
<b>TOTALES</b>			901.21	0.00			\$ 17,014.42

ESTE MONTO ES DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS VIGENTE.

DESARROLLO URBANO



MUNICIPIO DE DURANGO

ARQ. ALBERTO PEREZ ARELLANO SOTO  
DIRECTOR MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO

Disposiciones a Observar:

- 1.- Conservar el permiso en la obra y colocar la placa en un lugar visible.
- 2.- Debiendo sujetar los trabajos a las disposiciones del Bando Municipal y del Reglamento de Construcciones para el Municipio de Durango.
- 3.- Esta licencia no autoriza a construir fuera de alineamiento y de sus límites de escrituración.
- 4.- Deberá tramitar prórroga en caso de no concluir la obra en el tiempo otorgado en el permiso original.
- 5.- Dar aviso por escrito a esta Dirección sobre la suspensión o terminación de la obra.
- 6.- Este documento no tendrá validez si presenta tachaduras y enmendaduras.
- 7.- Esta Dirección no se responsabiliza de fallas en el proceso de la obra.
- 8.- En caso de construir rampas se deberá respetar 2/3 de ancho de banqueta para paso peatonal, siendo sólo el tercio restante para la construcción de rampa.
- 9.- La rampa no deberá invadir el arroyo de la calle.
- 10.- La rampa no debe estar por encima del nivel de la banqueta.
- 11.- En construcción de mas de un nivel deberá tramitar ante la C.F.E. el aislamiento de cables de mediana y alta tensión.

12.- DEBERA UTILIZAR BLOCK O LADRILLO PRODUCTO DE LADRILLERAS CERTIFICADAS O PARQUE INDUSTRIAL LADRILLERO.

Fecha y Hora de Impresión: 01-09-2021 8:34:14

Usuario: VM\_MNEVAREZ

Dirección: DIRECCION: BLVD. LUIS DONALDO COLOSIO NO.200 FRACC. SAN IGNACIO C.P. 34030; TEL: (618) 1378000

302c021463eeh99ab69aba7cbb14ff4bbe59bd7dd4d27f6a021410bc740ad748a50594807db571328c8c728d9caa

Handwritten marks and scribbles on the left side of the page.

