


**Caratula de versión publica**

Identificación del documento:	Licencia de construcción habitacional menor a 50 metros
Parte(s) o sección(es) clasificada(s):	Pagina 2: 1.- Nombre del propietario, 2.- clave catastral, 3.- domicilio, 4.- firma y 5.- teléfono.
Motivo:	Información clasificada como confidencial, contiene datos personales concernientes a una persona identificada o identificable.
Fundamento Normativo:	Artículos 100, 106 y 116 de la ley general de transparencia y acceso a la información pública; Artículos 96, 102 y 112 de la ley de transparencia y acceso a la información pública del Estado de Durango; y lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de información para la elaboración de versiones públicas. Ley general de transparencia y acceso a la información pública (Federal) En base al art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

Nombre del área quien clasifica:	Licencias de construcción	Firma del titular: 	
----------------------------------	---------------------------	--	--

**Del comité de transparencia IDAIP**

Fecha de aprobación por el comité:	15 de enero 2021	Número del acta de la sesión:	CMT/2019-2022/01-2021
------------------------------------	------------------	-------------------------------	-----------------------

6446

Dirección Municipal de Desarrollo Urbano  
Depto. Licencias de Construcción



Código: FOR-LCO-01; Fecha de Revisión: 9-Enero-2015; Número de Revisión: 01

LICENCIA

CONSTRUCCIÓN MENOR A 50 METROS HABITACIONAL



2022-1351



Fecha de ingreso: 11-01-2022

Fecha de emisión: 11-01-2022

Folio: 2022-1351

Prórrogas: 0

Certificado de ingresos: 2022-4702  
SELLO

1. INFORMACIÓN GENERAL

Nombre del solicitante: JORGE LUIS SOTO RUBIO

Domicilio particular: 3-

Teléfono: 5-

Observaciones: 23.18 M2, CONSTRUCCION NOTA: LA TERRAZA DEBERA CONSTRUIRSE DENTRO DE LOS LIMITES DE LA PROPIEDAD.

Concepto: CONSTRUCCION DE RECAMARA DE 3.70MX4.40M Y TERRAZA DE 2.30MX3.00M EN P.A. DE CASA HABITACION.

No. oficio de fusión: -

Folio de uso de suelo: -

No. oficio segregación: -

Número oficial: 402

Autorización/Dependencias -

Uso vía pública(?)

2. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO

Clave Catastral: [REDACTED]

Propietario: [REDACTED]

Domicilio: CALLE VERGEL 402 L34 M-C COLONIA FRACC. ARTEMISAS II

Se le concede permiso por el tiempo de; 89; días enterando a la caja de la Tesorería Municipal la cantidad a la Ley de Ingresos vigente. La fecha de vencimiento de esta licencia es: **12 DE ABRIL DE 2022**

Documentos testados:

- 1.- Clave catastral, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 2.- propietario, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 3.- dirección, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 4.- firma, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 5.- teléfono, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

3. COBROS

Clave	Concepto	Unidades	Sup. Baja	Sup. Alta	Otros Niveles	Descripción	Total
44011	CONSTRUCCIÓN DE OBRA NUEVA O REMODELACIÓN	1	21.57	0.00	0.00		154.65
44321	PLACAS DE OBRA AUTORIZADA	1	1.00	0.00	0.00		37.91
44011	CONSTRUCCIÓN DE OBRA NUEVA O REMODELACIÓN	1	1.61	0.00	0.00	TERRAZA	11.54
<b>TOTALES</b>			24.18	0.00	0.00		\$ 204.10

ESTE MONTO ES DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS VIGENTE.

ARQ. NORMA ANGÉLICA MIRAMONTES AYALA  
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO

Disposiciones a Observar:

- 1.- Conservar el permiso en la obra y colocar la placa en un lugar visible.
- 2.- Debiendo sujetar los trabajos a las disposiciones del Bando Municipal y del Reglamento de Construcciones para el Municipio de Durango.
- 3.- Esta licencia no autoriza a construir fuera de alineamiento y de sus límites de escrituración.
- 4.- Deberá tramitar prórroga en caso de no concluir la obra en el tiempo otorgado en el permiso original.
- 5.- Dar aviso por escrito a esta Dirección sobre la suspensión o terminación de la obra.
- 6.- Este documento no tendrá validez si presenta tachaduras y enmendaduras.
- 7.- Esta Dirección no se responsabiliza de fallas en el proceso de la obra.
- 8.- En caso de construir rampas se deberá respetar 2/3 de ancho de banqueta para paso peatonal, siendo sólo el tercio restante para la construcción de rampa.
- 9.- La rampa no deberá invadir el arroyo de la calle.
- 10.- La rampa no debe estar por encima del nivel de la banqueta.
- 11.- En construcción de mas de un nivel deberá tramitar ante la C.F.E. el aislamiento de cables de mediana y alta tensión.

**12.- DEBERA UTILIZAR BLOCK O LADRILLO PRODUCTO DE LADRILLERAS CERTIFICADAS O PARQUE INDUSTRIAL LADRILLERO.**

Fecha y Hora de Impresión: 11-01-2022 12:23:28

Usuario:

Dirección: DIRECCION: BLVD. LUIS DONALDO COLOSIO NO.200 FRACC. SAN IGNACIO C.P. 34030; TEL: (618) 1378000

11-01-22

5.10 mts.

3.00 mts.

3.70

16.28 m<sup>2</sup>

Barang

6 mts.

5.60

2.30

TENAGA

40.20 m<sup>2</sup> 2.30

6.55 5.29 m<sup>2</sup>

3 x 2.30 = 6.90 m<sup>2</sup>  
5.29 m<sup>2</sup>  
1.61

2 mts - 12

4.40 mts

3.40 m