

**Caratula de versión publica**

Identificación del documento:	Licencia de construcción habitacional menor a 50 metros
Parte(s) o sección(es) clasificada(s):	Pagina 2: 1.- Nombre del propietario, 2.- clave catastral, 3.- domicilio, 4.- firma y 5.- teléfono.
Motivo:	Información clasificada como confidencial, contiene datos personales concernientes a una persona identificada o identificable.
Fundamento Normativo:	<p>Artículos 100, 106 y 116 de la ley general de transparencia y acceso a la información pública;</p> <p>Artículos 96, 102 y 112 de la ley de transparencia y acceso a la información pública del Estado de Durango; y lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de información para la elaboración de versiones públicas.</p> <p>Ley general de transparencia y acceso a la información pública (Federal)</p> <p>En base al art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.</p>

Nombre del área quien clasifica:	Licencias de construcción	Firma del titular:	
		<i>Mohame Jasso</i>	

**Del comité de transparencia IDAIP**

Fecha de aprobación por el comité:	15 de enero 2021	Número del acta de la sesión:	CMT/2019-2022/01-2021
------------------------------------	------------------	-------------------------------	-----------------------



**Dirección Municipal de Desarrollo Urbano**  
 Depto. de Licencias de Construcción  
**SOLICITUD**

**MUNICIPIO DE DURANGO**  
 Código :FOR-SUB-01  
 Fecha de revisión: 9-Enero-2015  
 Numero de Revisión: REV.01

Trámite: **CONSTRUCCIÓN MENOR A 50 METROS HABITACIONAL**

Usuario: VM\_MENRIQUEZ  
 Folio: 2021-94416

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

SELLO

**Nombre del solicitante:** ROS BAD CONSTRUCCIONES E INMOBILIARIA S.A. DE C.V.  
**Domicilio particular:** CERRADA ASTRO 113 FRACC. VILLAS DEL SOL  
**Telefono:** 5

**Observaciones:** \*CONDICIONADA A RESOLVER ANTE LAS DEPENDENCIAS CORRESPONDIENTES EL MAL FUNCIONAMIENTO DE LA RED GENERAL DE ALCANTARILLADO Y EL MAL FUNCIONAMIENTO DE LA BOCA DE TORMENTA DEL COLECTOR PLUVIAL ANTES DE QUE SEA HABITADA O SE HAGA SU VENTA

TRABAJOS DE REMODELACION EN CASA HABITACION EN UNA SUPERFICIE DE 55.00 M², APERTURA DE DOS VANOS DE 4.00 X 2.50 M PARA AMPLIAR DOS RECAMARAS DE 4.00 X 3.00 M CADA UNA, CONSTRUCCIÓN DE UNA RECAMARA MAS DE 4.00 X 3.00 M Y  
**Concepto:** CONSTRUCCION DE BARDAS PERIMETRALES POSTERIOR, LATERAL Y FRONTAL DE 2.50 M DE ALTURA

**No. oficio de fusion:** -  
**Folio de uso de suelo:** -  
**No. oficio segregación:** -  
**Número oficial:** 113  
**Autorización/Dependencias:** -  
**Uso vía publica(?)**

Documentos testados:

- 1.- Clave catastral, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 2.- propietario, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 3.- dirección, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 4.- firma, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 5.- teléfono, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

**2. INFORMACIÓN DEL PREDIO**

**Clave Catastral:** 1  
**Propietario:** 2  
**Domicilio:** 3

**3. COBROS**

Clave	Concepto	Unidades	Sup. Baja	Sup. Alta	Otros Niveles	Descripción	Total
44151	ABRIR VANOS	1	20.00	0.00	0.00	DEMOLICIÓN	172.07
44011	CONSTRUCCIÓN DE OBRA NUEVA O REMODELACIÓN		36.00	0.00	0.00	CONSTRUCCIÓN	258.11
44321	PLACAS DE OBRA AUTORIZADA	1	1.00	0.00	0.00	PLACA	37.91
44171	PISOS, FIRMES, APLANADOS Y MACETEADOS		55.00	0.00	0.00	REMODELACION	182.38
44171	PISOS, FIRMES, APLANADOS Y MACETEADOS		57.50	0.00	0.00	BARDAS	190.67
<b>TOTALES</b>			169.50	0.00	0.00		\$ 841.14

MONTO SUJETO A CAMBIOS EN REVISIÓN Y ES DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS VIGENTE. ESTA SOLICITUD NO ES UNA AUTORIZACIÓN.

**4. RESPONSABLES DE OBRA**

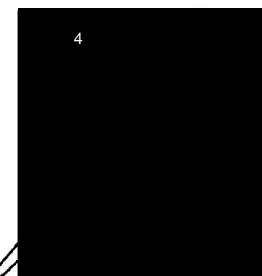
Peritos

FIRMA DEL PROPIETARIO    FIRMA DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA    FIRMA DEL PERITO CORRESPONSABLE O SOLICITANTE

DECLARANDO QUE LOS DATOS COMENZADOS EN LA PRESENTE SOLICITUD SON VERDADEROS Y QUE LOS TRABAJOS SE HARAN CUMPLIENDO LAS DISPOSICIONES RELATIVAS AL BANDO MUNICIPAL, REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL MUNICIPIO DE DURANGO Y EL REGLAMENTO DE ANUNCIOS PARA EL MUNICIPIO DE DURANGO.

Fecha y Hora de Impresión: 01-03-2021 12:21:46

Fecha de ingreso: 22-02-2021 8:45:59



3901

Dirección Municipal de Desarrollo Urbano  
 Depto. Licencias de Construcción

Código: FOR-LCO-01; Fecha de Revisión: 9-Enero-2015; Número de Revisión: 01



LICENCIA



2021-94417

CONSTRUCCIÓN MENOR A 50 METROS HABITACIONAL

Fecha de ingreso: 22-02-2021

Fecha de emisión: 01-03-2021

Folio: 2021-94417

Prórrogas: 0

Certificado de ingresos: 2021-57803  
 SELLO

1. INFORMACIÓN GENERAL

Nombre del solicitante: JOSE GUILLERMO ESTRADA MEJORADO

Domicilio particular: AV. SOL NACIENTE 412 FRACC. VILLAS DEL SOL

Telefono: 6181099919

Observaciones: \*RESOLVER ANTE LAS DEPENDENCIAS CORRESPONDIENTES EL MAL FUNCIONAMIENTO DE LA RED GENERAL DE ALCANTARILLADO Y EL MAL FUNCIONAMIENTO DE LA BOCA DE TORMENTA DEL COLECTOR PLUVIAL ANTES DE QUE SEA HABITADA O SE HAGA SU VENTA TRABAJOS DE REMODELACION EN CASA HABITACION EN UNA SUPERFICIE DE 55.00 M², APERTURA DE DOS VANOS DE 4.00 X 2.50 M PARA AMPLIAR DOS RECAMARAS DE 4.00 X 3.00 M CADA UNA, CONSTRUCCIÓN DE UNA RECAMARA MAS DE 4.00 X 3.00 M Y

Concepto: CONSTRUCCION DE BARDAS PERIMETRALES POSTERIOR, LATERAL Y FRONTAL DE 2.50 M DE ALTURA

No. oficio de fusión: -

Folio de uso de suelo: -

No. oficio segregación: -

Número oficial: 412

Autorización/Dependencias -

Uso vía publica(?)

2. INFORMACIÓN DEL PREDIO

Clave Catastral: 10-001-005-04-0001-068-213-00022-00-0000

Propietario: JOSE GUILLERMO ESTRADA MEJORADO

Domicilio: AV. SOL NACIENTE 412 L7 FR-A COLONIA FRACC. VILLAS DEL SOL

Se le concede permiso por el tiempo de: 89; días enterando a la caja de la Tesorería Municipal la cantidad a la Ley de Ingresos vigente. La fecha de vencimiento de esta licencia es: 24 DE MAYO DE 2021

3. COBROS

Clave	Concepto	Unidades	Sup. Baja	Sup. Alta	Otros Niveles	Descripción	Total
44151	ABRIR VANOS	1	20.00	0.00	0.00	DEMOLICIÓN	172.07
44011	CONSTRUCCIÓN DE OBRA NUEVA O REMODELACIÓN		36.00	0.00	0.00	CONSTRUCCIÓN	258.11
44321	PLACAS DE OBRA AUTORIZADA	1	1.00	0.00	0.00	PLACA	37.91
44171	PISOS, FIRMES, APLANADOS Y MACETEAADOS		55.00	0.00	0.00	REMODELACION	182.38
44171	PISOS, FIRMES, APLANADOS Y MACETEAADOS		57.50	0.00	0.00	BARDAS	190.67
TOTALES			169.50	0.00	0.00		\$ 841.14

ESTE MONTO ES DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS VIGENTE.

ARQ. NORMA ANGÉLICA MIRAMONTES AYALA  
 SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO

Disposiciones a Observar:

- 1.- Conservar el permiso en la obra y colocar la placa en un lugar visible.
  - 2.- Debiendo sujetar los trabajos a las disposiciones del Bando Municipal y del Reglamento de Construcciones para el Municipio de Durango.
  - 3.- Esta licencia no autoriza a construir fuera de alineamiento y de sus límites de escrituración.
  - 4.- Deberá tramitar prórroga en caso de no concluir la obra en el tiempo otorgado en el permiso original.
  - 5.- Dar aviso por escrito a esta Dirección sobre la suspensión o terminación de la obra.
  - 6.- Este documento no tendrá validez si presenta tachaduras y enmendaduras.
  - 7.- Esta Dirección no se responsabiliza de fallas en el proceso de la obra.
  - 8.- En caso de construir rampas se deberá respetar 2/3 de ancho de banqueteta para paso peatonal, siendo sólo el tercio restante para la construcción de rampa.
  - 9.- La rampa no deberá invadir el arroyo de la calle.
  - 10.- La rampa no debe estar por encima del nivel de la banqueteta.
  - 11.- En construcción de mas de un nivel deberá tramitar ante la C.F.E. el aislamiento de cables de mediana y alta tensión.
  - 12.- DEBERA UTILIZAR BLOCK O LADRILLO PRODUCTO DE LADRILLERAS CERTIFICADAS O PARQUE INDUSTRIAL LADRILLERO.
- Fecha y Hora de Impresión: 01-03-2021 12:39:53  
 Dirección: BLVD. LUIS DONALDO COLOSIO NO. 200 FRACC. SAN IGNACIO C.P. 34030; TEL: (618) 1378000  
 302c0214022923b2e2a2ab3461275b605ed1633a68ab086f02140790eed39f40d908cc102c38d3a71271cdd21c53

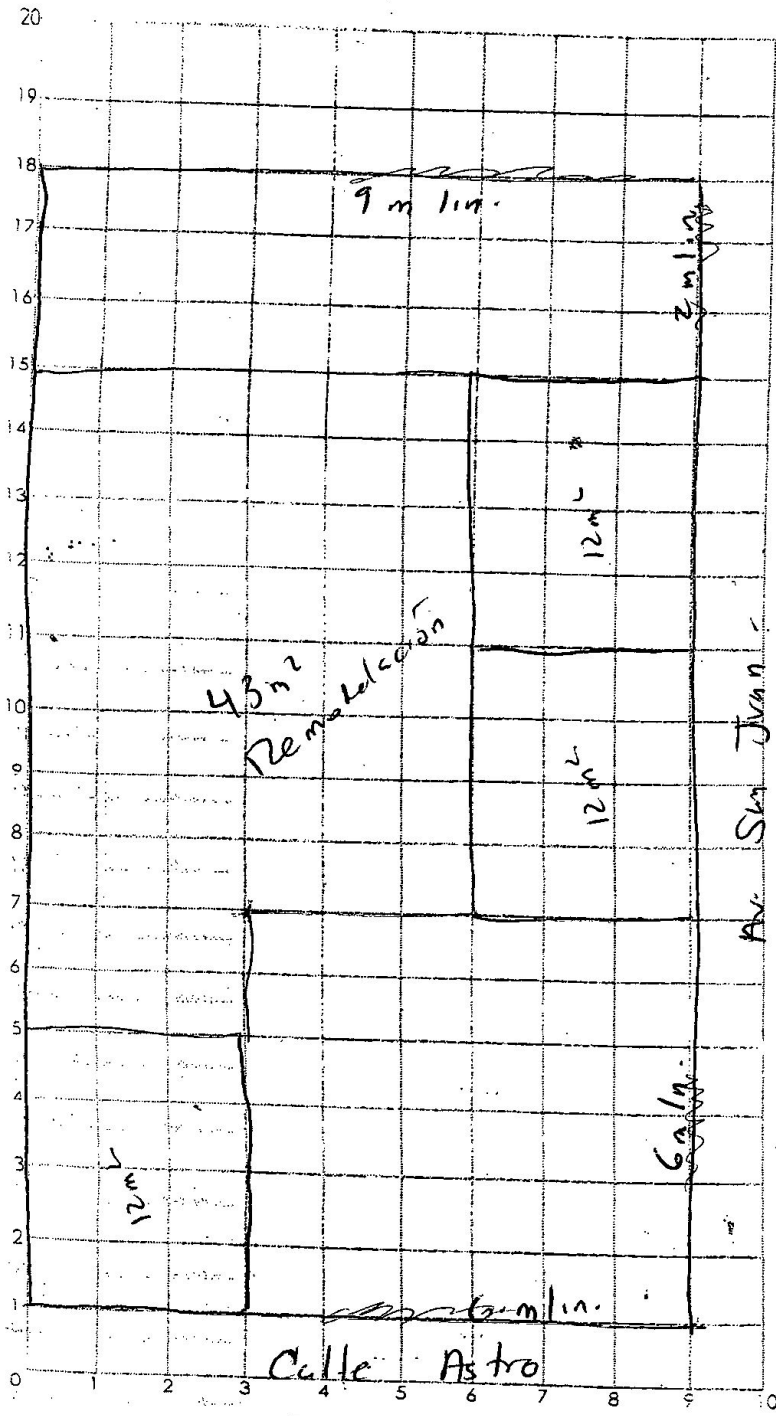
Usuario:

*Peab 01/03/2021*  
*Alfonso Rodriguez*

# DIRECCIÓN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO

## LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

Croquis para licencias menores a 50.00 m<sup>2</sup>



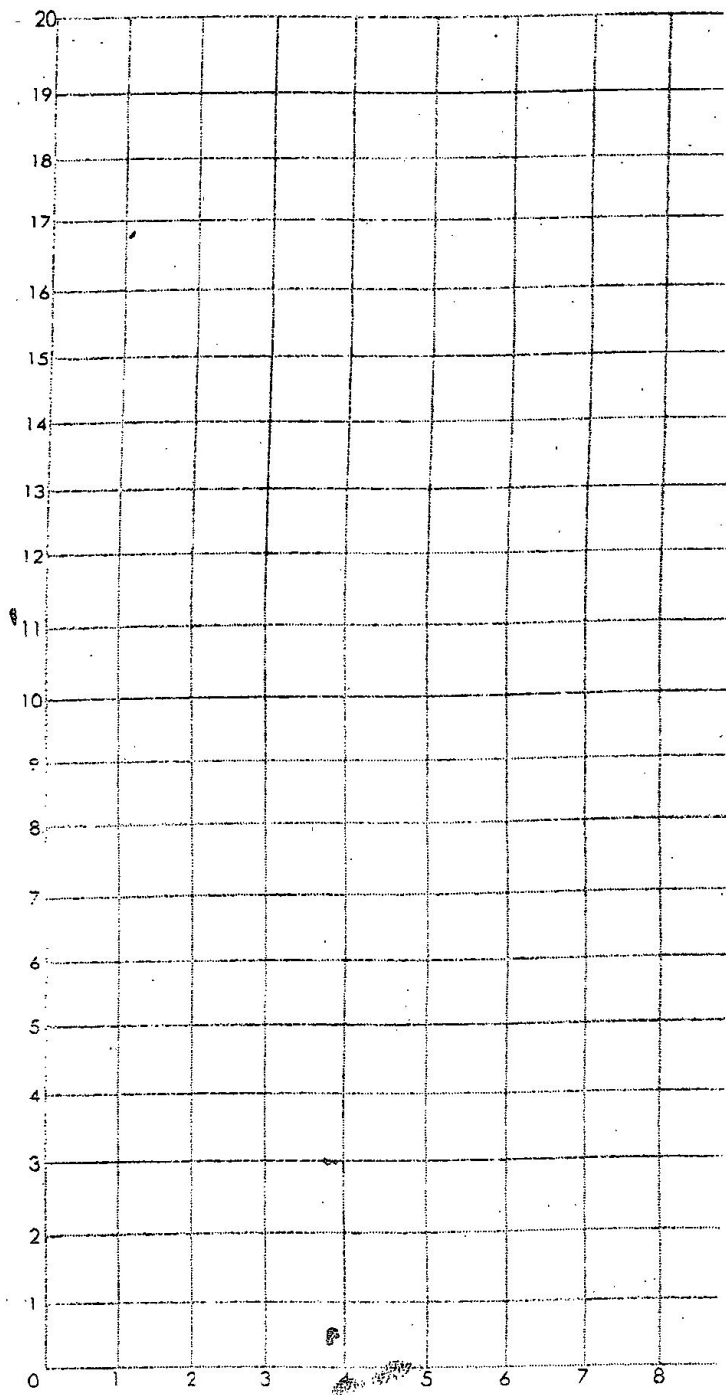
**PLANTA BAJA**

m<sup>2</sup>= \_\_\_\_\_  
 ml= 23 m lin. Bordo.

Domicilio= \_\_\_\_\_

Auxiliar de ventanilla que lo recibe= \_\_\_\_\_

43 m<sup>2</sup> de Remodelación.



**PLANTA ALTA**

m<sup>2</sup>= \_\_\_\_\_  
 ml= \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_