

**Caratula de versión publica**

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identificación del documento:          | Licencia de construcción comercial mayor a 50 metros                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Parte(s) o sección(es) clasificada(s): | Página 2: 1.- Nombre del propietario, 2.- clave catastral, 3.- domicilio, 4.- firma y 5.- teléfono.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Motivo:                                | Información clasificada como confidencial, contiene datos personales concernientes a una persona identificada o identificable.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Fundamento Normativo:                  | Artículos 100, 106 y 116 de la ley general de transparencia y acceso a la información pública;<br>Artículos 96, 102 y 112 de la ley de transparencia y acceso a la información pública del Estado de Durango; y lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de información para la elaboración de versiones públicas.<br>Ley general de transparencia y acceso a la información pública (Federal)<br>En base al art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango. |

|                                  |                           |                                          |  |
|----------------------------------|---------------------------|------------------------------------------|--|
| Nombre del área quien clasifica: | Licencias de construcción | Firma del titular:<br><i>Nohem Jauré</i> |  |
|----------------------------------|---------------------------|------------------------------------------|--|

**Del comité de transparencia IDAIP**

|                                    |                  |                               |                       |
|------------------------------------|------------------|-------------------------------|-----------------------|
| Fecha de aprobación por el comité: | 15 de enero 2021 | Número del acta de la sesión: | CMT/2019-2022/01-2021 |
|------------------------------------|------------------|-------------------------------|-----------------------|

Dirección Municipal de Desarrollo Urbano  
Depto. Licencias de Construcción

Código: REG-DMDU-DLC-JEF-04; Fecha de Revisión: 1-Junio-2011; Número de Revisión: 00



LICENCIA



2021-92685

CONSTRUCCIÓN MAYOR A 50 METROS COMERCIAL

Fecha de ingreso: 29-01-2021

Fecha de emisión: 03-02-2021

Folio: 2021-92685

Prórrogas: 0

Certificado de ingresos:

SELO

1. INFORMACIÓN GENERAL

Nombre del solicitante: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 Domicilio particular: PREDIO CANOAS 502 COL. SILVESTRE DORADOR  
 Teléfono: 5  
 Domicilio oficial: PREDIO CANOAS 502 COL. SILVESTRE DORADOR  
 Concepto: AMPLIACION Y REMODELACION DE INMUEBLE PARA LA SUSTITUCION DE LA UMF NO. 1 CON UNA SUPERFICIE DE 1744.37 M² DE REMODELACION Y 271.71 M² DE AMPLIACION \*DEBERÁ CUMPLIR CON LAS RESTRICCIONES MARCADAS EN EL USO DE SUELO SUEL-2019-0492 CORRESPONDIENTES AL DICTAMEN DE PROTECCION CIVIL ASI COMO DICTAMEN TECNICO DE CORPISED PUC-137 DAVID FLORES FUENTES - OBRA SIR LMA-2019-1038  
 Observaciones:  
 Folio de uso de suelo: SUEL-2019-0492  
 Folio de número oficial: -  
 Folio de factibilidad de AMD: CONAGUA DGO-L-0318-28-03-14  
 Número de lotes: -  
 Folio de protección civil: -  
 Autorización/Dependencias: -  
 Folio fusiones/subdivisiones: -  
 Proyecto de planta conjunto:   
 Proyecto planta de azotea:   
 Estudio mecánica de suelos:   
 Contrato prestación serv:   
 Uso vía pública(?):

2. INFORMACIÓN DEL PREDIO

Clave Catastral: [Redacted]  
 Propietario: 2  
 Domicilio: 3

Se le concede permiso por el tiempo de: 179; días enterando a la caja de la Tesorería Municipal la cantidad a la Ley de Ingresos Vigente. La fecha de vencimiento de esta licencia es: 3 DE AGOSTO DE 2021

3. GORROS

| Clave   | Concepto                            | Unidades | Sup. Baja | Sup. Alta | Otros Niveles | Descripción | Total        |
|---------|-------------------------------------|----------|-----------|-----------|---------------|-------------|--------------|
| 44321   | PLACAS DE OBRA AUTORIZADA           | 1        | 1.00      | 0.00      | 0.00          |             | 111.53       |
| 44171   | PISOS, FIRMES, PLANADOS Y MACETADOS |          | 1,744.37  | 0.00      | 0.00          |             | 45,393.60    |
| 44015   | CONSTRUCCIÓN DE OBRA NUEVA          | 1        | 271.71    | 0.00      | 0.00          |             | 7,070.69     |
| 44251   | SUPERVISIÓN OBRAS                   | 1        | 1.00      | 0.00      | 0.00          |             | 15,772.75    |
| TOTALES |                                     |          | 2,018.08  | 0.00      | 0.00          |             | \$ 68,348.57 |

ESTE MONTO ES DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS VIGENTE.

ARQ. ALBERTO PÉREZ ARELLANO SOTO  
DIRECTOR MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO



Disposiciones e Observaciones:

- Conservar el permiso en la obra y colocar la placa en un lugar visible.
- Debiendo sujetar los trabajos a las disposiciones del Bando Municipal y del Reglamento de Construcción del Municipio de Durango.
- Esta licencia no autoriza a construir fuera de alineamiento y de sus límites de escrituración.
- Deberá tramitar prórroga en caso de no concluir la obra en el tiempo otorgado en el permiso.
- Der aviso por escrito a esta Dirección sobre la suspensión o terminación de la obra.
- Este documento no tendrá validez si presenta tachaduras y enmendaduras.
- Esta Dirección no se responsabiliza de fallas en el proceso de la obra.
- En caso de construir rampas se deberá respetar 2/3 de ancho de banqueta para paso peatonal y el espacio obediendo restante para la construcción de rampa.
- La rampa no deberá invadir el arroyo de la calle.
- La rampa no debe estar por encima del nivel de la banqueta.
- En construcción de mas de un nivel deberá tramitar ante la C.F.E. el estallamiento de cables de mediana y alta tensión.
- DEBERÁ UTILIZAR BLOCC O LADRILLO PRODUCTO DE LADRILLERAS CERTIFICADAS O PARQUE INDUSTRIAL LADRILLERO.

Fecha y Hora de Impresión: 03-02-2021 8:36:16  
 Dirección: BLVD. LUIS DONALDO COLOSIO NO.200 FRACC. SAN IGNACIO C.P. 34030; TEL: (618) 1378000  
 Usuario: 302402143cc5003f111df42d0462face72c0a2d8684fe8902150088c7d523d766acc8aacc2fa1n077f885895fa68

Documentos testados:

- Clave catastral, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- propietario, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- dirección, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- firma, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- teléfono, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.