

**Caratula de versión pública**

Identificación del documento:	Licencia de construcción habitacional mayor a 50 metros
Parte(s) o sección(es) clasificada(s):	Página 2: 1.- Nombre del propietario, 2.- clave catastral, 3.- domicilio, 4.- firma y 5.- teléfono.
Motivo:	Información clasificada como confidencial, contiene datos personales concernientes a una persona identificada o identificable.
Fundamento Normativo:	Artículos 100, 106 y 116 de la ley general de transparencia y acceso a la información pública; Artículos 96, 102 y 112 de la ley de transparencia y acceso a la información pública del Estado de Durango; y lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de información para la elaboración de versiones públicas. Ley general de transparencia y acceso a la información pública (Federal) En base al art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

Nombre del área quien clasifica:	Licencias de construcción	Firma del titular: <i>Nohem, Jare?</i>	
----------------------------------	---------------------------	---	--

<b>Del comité de transparencia IDAIP</b>			
Fecha de aprobación por el comité:	15 de enero 2021	Número del acta de la sesión:	CMT/2019-2022/01-2021



**Dirección Municipal de Desarrollo Urbano**  
**Depto. Licencias de Construcción**  
 Código: REG-DMDU-DLC-JEF-04; Fecha de Revisión: 1-Junio-2011;  
 Número de Revisión: 00  
**LICENCIA**



Archivo  
3757

**CONSTRUCCIÓN MAYOR A 50 METROS HABITACIONAL**

Fecha de ingreso: 14-01-2021

Fecha de emisión: 12-02-2021

Folio: 2021-91284

Prórrogas: 0

Certificado de ingresos: 2021-46241  
SELLO

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

**Nombre del solicitante:** ROMULO DE JESUS CAMPUZANO DE LA PARRA  
**Domicilio particular:** CALLE CIRCUITO PRIVANZA CORDOBA EXT 104 FRACC. REAL DE PRIVANZAS  
**Teléfono:** 618--  
**Domicilio oficial:** CALLE CIRCUITO PRIVANZA CORDOBA EXT 104 FRACC. REAL DE PRIVANZAS  
**Observaciones:** DROA-577 JULIETA ALVAREZ CASTILLO  
**Concepto:** CONSTRUCCION DE CASA HABITACION CON SUPERFICIE TOTAL DE 380.49 M2 DE CONSTRUCCION.  
**Folio de uso de suelo:** -  
**Folio de número oficial:** 2020-90290  
**No. de oficio de fusión:** -  
**No. De oficio de segregación:** -  
**Folio de factibilidad de AMD:** 203354  
**Uso vía publica(?):**   
**Contrato prestación serv:**   
**Autorización/Dependencias:** N/A

Documentos testados:

- 1.- Clave catastral, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 2.- propietario, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 3.- dirección, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 4.- firma, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

**2. INFORMACIÓN DEL PREDIO**

**Clave Catastral:** 1 [Redacted]  
**Propietario:** 2 [Redacted]  
**Domicilio:** 3 [Redacted]

Se le concede permiso por el tiempo de; 179; días dentro a la caja de la Tesorería Municipal la cantidad a la Ley de Ingresos vigente. La fecha de vencimiento de esta licencia es: **14 DE AGOSTO DE 2021**

**3. COBROS**

Clave	Concepto	Unidades	Sup. Baja	Sup. Alta	Otros Niveles	Descripción	Total
4401	CONSTRUCCIÓN DE OBRA NUEVA O REMO	1	380.49	0.00	0.00	OBRA NUEVA	9,917.09
44201	AUTORIZACIÓN DE PLANOS	1	380.49	0.00	0.00		49.35
44081	CONSTRUCCIÓN DE CISTERNA	1	1.00	0.00	0.00		77.97
44031	CONSTRUCCIÓN DE CERCAS Y BARDAS	1	93.12	0.00	0.00		1,043.18
44321	PLACAS DE OBRA AUTORIZADA	3	1.00	0.00	0.00		113.73
<b>TOTALES</b>			477.61	0.00	0.00		\$ 11,201.32

ESTE MONTO ES DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS VIGENTE.

ARQ. ALBERTO PÉREZ ARELLANO SOTO  
DIRECTOR MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO



**Disposiciones a Observar:**

- 1.- Conservar el permiso en la obra y colocar la placa en un lugar visible.
- 2.- Debiendo sujetar los trabajos a las disposiciones del Bando Municipal y del Reglamento de Construcción para el Municipio de Durango.
- 3.- Esta licencia no autoriza a construir fuera de alineamiento y de sus límites de escrituración.
- 4.- Deberá tramitar prórroga en caso de no concluir la obra en el tiempo otorgado en el permiso original.
- 5.- Dar aviso por escrito a esta Dirección sobre la suspensión o terminación de la obra.
- 6.- Este documento no tendrá validez si presenta tachaduras y enmendaduras.
- 7.- Esta Dirección no se responsabiliza de fallas en el proceso de la obra.
- 8.- En caso de construir rampas se deberá respetar 2/3 de ancho de banquetta para paso peatonal, siendo sólo el tercio restante para la construcción de rampa.
- 9.- La rampa no deberá invadir el arroyo de la calle.
- 10.- La rampa no debe estar por encima del nivel de la banquetta.
- 11.- En construcción de mas de un nivel deberá tramitar ante la C.F.E. el aislamiento de cables de mediana y alta tensión.
- 12.- **DEBERÁ UTILIZAR BLOCK O LADRILLO PRODUCTO DE LADRILLERAS CERTIFICADAS O PARQUE INDUSTRIAL LADRILLERO.**

Fecha y Hora de Impresión: 12-02-2021 14:42:33

Usuario:

Dirección: DIRECCIÓN: BLVD. LUIS DONALDO COLOSTO NO.200 FRACC. SAN IGNACIO C.P. 34030; TEL: (618) 1378000

302c02142f11d806b26edd0867362f488487a687dcf524acc0214470ba940b9d047e49201e34f372a80e40bd2bbe3

18/02/21