

**Caratula de versión pública**

Identificación del documento:	Licencia de construcción habitacional mayor a 50 metros
Parte(s) o sección(es) clasificada(s):	Página 2: 1.- Nombre del propietario, 2.- clave catastral, 3.- domicilio, 4.- firma y 5.- teléfono.
Motivo:	Información clasificada como confidencial, contiene datos personales concernientes a una persona identificada o identificable.
Fundamento Normativo:	Artículos 100, 106 y 116 de la ley general de transparencia y acceso a la información pública; Artículos 96, 102 y 112 de la ley de transparencia y acceso a la información pública del Estado de Durango; y lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de información para la elaboración de versiones públicas. Ley general de transparencia y acceso a la información pública (Federal) En base al art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

Nombre del área quien clasifica:	Licencias de construcción	Firma del titular: <i>Rohem, Jare?</i>	
----------------------------------	---------------------------	---	--

<b>Del comité de transparencia IDAIP</b>			
Fecha de aprobación por el comité:	15 de enero 2021	Número del acta de la sesión:	CMT/2019-2022/01-2021



**Dirección Municipal de Desarrollo Urbano**  
**Depto. Licencias de Construcción**  
 Código: REG-DMDU-DLC-JEF-04/ Fecha de Revisión: 1-Junio-2011;  
 Número de Revisión: 00  
**LICENCIA**



2021-91034

Archivo  
3705

**CONSTRUCCIÓN MAYOR A 50 METROS HABITACIONAL**

Fecha de ingreso: 12-01-2021

Fecha de emisión: 09-02-2021

Folio: 2021-91034

Prórrogas: 0

Certificado de ingresos: 2021-43609  
 2021-27058  
 SELLO

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

**Nombre del solicitante:** MANLIO GAMERO LOPEZ  
**Domicilio particular:** CALLE MISION DE SAN PEDRO 101 FRACC. TRES MISIONES RESIDENCIAL  
**Teléfono:** -  
**Domicilio oficial:** CALLE MISION DE SAN PEDRO 101 FRACC. TRES MISIONES RESIDENCIAL  
**Observaciones:** DROA-243 DAVID CERVANTES BUENO  
**Concepto:** CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN EN 2 NIVELES PLANTA BAJA 124.90 M2 Y PLANTA ALTA 132.10 M2 SUPERFICIE TOTAL 257 M2  
**Folio de uso de suelo:** -  
**Folio de número oficial:** DUVM/104082/20  
**No. de oficio de fusión:** -  
**No. De oficio de segregación:** -  
**Folio de factibilidad de AMD:** 203377  
**Uso via publica(?)**   
**Contrato prestacion serv:**   
**Autorización/Dependencias** -

**2. INFORMACIÓN DEL PREDIO**

**Clave Catastral:** [REDACTED]  
**Propietario:** [REDACTED]  
**Domicilio:** [REDACTED]

Se le concede permiso por el tiempo de; 179; días enterando a la caja de la Tesorería Municipal la cantidad a la Ley de Ingresos vigente. La fecha de vencimiento de esta licencia es: **9 DE AGOSTO DE 2021**

**3. COBROS**

Clave	Concepto	Unidades	Sup. Baja	Sup. Alta	Otros Niveles	Descripción	Total
44011	CONSTRUCCIÓN DE OBRA NUEVA O REMEDIACIÓN	1	257.00	0.00	0.00	OBRA NUEVA	6,698.45
44031	CONSTRUCCIÓN DE CERCAS Y BARDAS	1	107.84	0.00	0.00	BARDAS PERIMETR	599.21
44081	CONSTRUCCIÓN DE CISTERNA	1	1.00	0.00	0.00		77.97
44321	PLACAS DE OBRA AUTORIZADA	1	3.00	0.00	0.00		113.73
<b>TOTALES</b>			369.84	0.00	0.00		\$ 7,489.36

ESTE MONTO ES DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS VIGENTE.

ARQ. ALBERTO PÉREZ ARELLANO SOTO  
 DIRECTOR MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO



**Disposiciones a Observar:**

- Conservar el permiso en la obra y colocar la placa en un lugar visible.
- Debiendo sujetar los trabajos a las disposiciones del Bando Municipal y del Reglamento de Construcciones para el Municipio de Durango.
- Esta licencia no autoriza a construir fuera de alineamiento y de sus límites de escrituración.
- Deberá tramitar prórroga en caso de no concluir la obra en el tiempo otorgado en el permiso original.
- Dar aviso por escrito a esta Dirección sobre la suspensión o terminación de la obra.
- Este documento no tendrá validez si presenta tachaduras y enmendaduras.
- Esta Dirección no se responsabiliza de fallas en el proceso de la obra.
- En caso de construir rampas se deberá respetar 2/3 de ancho de banquetta para paso peatonal, siendo sólo el tercio restante para la construcción de rampa.
- La rampa no deberá invadir el arroyo de la calle.
- La rampa no debe estar por encima del nivel de la banquetta.
- En construcción de mas de un nivel deberá tramitar ante la C.F.E. el aislamiento de cables de mediana y alta tensión.
- DEBERA UTILIZAR BLOCK O LADRILLO PRODUCTO DE LADRILLERAS CERTIFICADAS O PARQUE INDUSTRIAL LADRILLERO.**

Fecha y Hora de Impresión: 10-02-2021 8:41:20

Usuario:

Dirección: DIRECCION: BLVD. LUIS DONALDO COLOSIO NO.200 FRACC. SAN IGNACIO C.P. 34030; TEL: (618) 1378000

302c02145ab9c976752e92cd508b4f40d71cf0313dea324f0214479da72ea83c4a6d096a51365a7fbf0031c10239