

**Caratula de versión publica**

Identificación del documento:	Licencia de construcción habitacional menor a 50 metros
Parte(s) o sección(es) clasificada(s):	Pagina 2: 1.- Nombre del propietario, 2.- clave catastral, 3.- domicilio, 4.- firma y 5.- teléfono.
Motivo:	Información clasificada como confidencial, contiene datos personales concernientes a una persona identificada o identificable.
Fundamento Normativo:	Artículos 100, 106 y 116 de la ley general de transparencia y acceso a la información pública; Artículos 96, 102 y 112 de la ley de transparencia y acceso a la información pública del Estado de Durango; y lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de información para la elaboración de versiones públicas. Ley general de transparencia y acceso a la información pública (Federal) En base al art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

Nombre del área quien clasifica:	Licencias de construcción	Firma del titular: <i>Mohame Jauo?</i>	
----------------------------------	---------------------------	-------------------------------------------	--

**Del comité de transparencia IDAIP**

Fecha de aprobación por el comité:	15 de enero 2021	Número del acta de la sesión:	CMT/2019-2022/01-2021
------------------------------------	------------------	-------------------------------	-----------------------

Dirección Municipal de Desarrollo Urbano  
 Depto. Licencias de Construcción

Código: FOR-LCO-01; Fecha de Revisión: 9-Enero-2015; Número de Revisión: 01



LICENCIA



CONSTRUCCIÓN MENOR A 50 METROS HABITACIONAL

Fecha de ingreso: 27-04-2021      Fecha de emisión: 29-04-2021      Folio: 2021-99540  
 Prórrogas: 0      Certificado de ingresos: 2021-97071  
 SELLO

1. INFORMACIÓN GENERAL

Nombre del solicitante: JORGE GALARZA PANTOJA  
 Domicilio particular: CALLE UNO 314 COLONIA COL. SANTA MARIA  
 Telefono: 5 [REDACTED]

Observaciones: 6.0M2 DE LOSA, 40.0M2 DE BARDAS Y 16M2 DE FIRME  
 CONSTRUCCIÓN DE UNA LOSA DE 3.0X2.0, UNAS BARDAS LATERALES DE ACCESO DE  
 VIVIENDA DE 8.0X2.50 Y REPOSICIÓN DE FIRME EN UN ÁREA DE 8.0X2.0, MURO EN

Concepto: FACHADA DE 5.0X2.0M Y COLOCACION DE UNA PUERTA DE 1.10X2.0 Y UNA VENTA DE  
 1.10X1.40 EN PLANTA BAJA DE CASA-HABITACIÓN

No. oficio de fusion: -

Folio de uso de suelo: -

No. oficio segregación: -

Número oficial: 314

Autorización/Dependencias

Uso vía publica(?)

2. INFORMACIÓN DEL PROYECTO

Clave Catastral: 1 [REDACTED]  
 Propietario: 2 [REDACTED]  
 Domicilio: 3 [REDACTED]

Se le concede permiso por el tiempo de; 89; días enterando a la caja de la Tesorería Municipal la cantidad a la Ley de Ingresos vigente. La fecha de vencimiento de esta licencia es: **31 DE JULIO DE 2021**

Documentos testados:

- 1.- Clave catastral, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 2.- propietario, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 3.- dirección, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 4.- firma, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 5.- teléfono, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

3. COBROS

Clave	Concepto	Unidades	Sup. Baja	Sup. Alta	Otros Niveles	Descripción	Total
44011	CONSTRUCCIÓN DE OBRA NUEVA O REMODELACIÓN		6.00	0.00	0.00	LOSA	43.02
44171	PISOS, FIRMES, APLANADOS Y MACETADOS		16.00	0.00	0.00	FIRME	53.06
44011	CONSTRUCCIÓN DE OBRA NUEVA O REMODELACIÓN		40.00	0.00	0.00	BARDAS	286.78
44321	PLACAS DE OBRA AUTORIZADA	1	1.00	0.00	0.00	PLACA	37.91
44011	CONSTRUCCIÓN DE OBRA NUEVA O REMODELACIÓN		0.00	0.00	1.00	MURO FRONTAL	71.70
44381	COLOCACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS	2	0.00	0.00	1.00	PUERTA Y VENTANA	35.13
<b>TOTALES</b>			<b>63.00</b>	<b>0.00</b>	<b>12.00</b>		<b>\$ 527.60</b>

ESTE MONTO ES DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS VIGENTE

ARQ. NORMA ANGÉLICA MIRAMONTES AYALA  
 SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO

Disposiciones a Observar:

- 1.- Conservar el permiso en la obra y colocar la placa en un lugar visible.
- 2.- Debiendo sujetar los trabajos a las disposiciones del Bando Municipal y del Reglamento de Construcciones para el Municipio de Durango.
- 3.- Esta licencia no autoriza a construir fuera de alineamiento y de sus límites de escrituración.
- 4.- Deberá tramitar prórroga en caso de no concluir la obra en el tiempo otorgado en el permiso original.
- 5.- Dar aviso por escrito a esta Dirección sobre la suspensión o terminación de la obra.
- 6.- Este documento no tendrá validez si presenta tachaduras y enmendaduras.
- 7.- Esta Dirección no se responsabiliza de fallas en el proceso de la obra.
- 8.- En caso de construir rampas se deberá respetar 2/3 de ancho de banqueta para paso peatonal, siendo sólo el tercio restante para la construcción de rampa.
- 9.- La rampa no deberá invadir el arroyo de la calle.
- 10.- La rampa no debe estar por encima del nivel de la banqueta.
- 11.- En construcción de mas de un nivel deberá tramitar ante la C.F.E. el aislamiento de cables de mediana y alta tensión.
- 12.- DEBERA UTILIZAR BLOCK O LADRILLO PRODUCTO DE LADRILLERAS CERTIFICADAS O PARQUE INDUSTRIAL LADRILLERO.

Fecha y Hora de Impresión: 29-04-2021 14:2:49

DIRECCIÓN: BLVD. LUIS DONALDO COLOSIO NO.200 FRACC. SAN IGNACIO C.P. 34030; TEL: (618) 1378000  
 302c02143f8963ac662e76c3fe6b765fc636802b7fa8a8aa02144da4490f10a6630293e1352338f31f2068ad550a

Usuario:



29/04/2021