

Caratula de versión pública

Identificación del documento:	Licencia de construcción comercial mayor a 50 metros
Parte(s) o sección(es) clasificada(s):	Página 2: 1.- Nombre del propietario, 2.- clave catastral, 3.- domicilio, 4.- firma y 5.- teléfono.
Motivo:	Información clasificada como confidencial, contiene datos personales concernientes a una persona identificada o identificable.
Fundamento Normativo:	Artículos 100, 106 y 116 de la ley general de transparencia y acceso a la información pública; Artículos 96, 102 y 112 de la ley de transparencia y acceso a la información pública del Estado de Durango; y lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de información para la elaboración de versiones públicas. Ley general de transparencia y acceso a la información pública (Federal) En base al art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

Nombre del área quien clasifica:	Licencias de construcción	Firma del titular: <i>Nohem Jauré</i>	
----------------------------------	---------------------------	--	--

Del comité de transparencia IDAIP

Fecha de aprobación por el comité:	15 de enero 2021	Número del acta de la sesión:	CMT/2019-2022/01-2021
------------------------------------	------------------	-------------------------------	-----------------------

Dirección Municipal de Desarrollo Urbano
 Depto. Licencias de Construcción

Código: REG-DMDU-DLC-JEF-04; Fecha de Revisión: 1-Junio-2011; Número de Revisión: 00



LICENCIA



2021-99476

5
 Archivo
 4722

CONSTRUCCIÓN MAYOR A 50 METROS COMERCIAL

Fecha de ingreso: 27-04-2021

Fecha de emisión: 20-05-2021

Folio: 2021-99476

Prórrogas: 0

Certificado de ingresos: 2021-114977
 SELLO

1. INFORMACIÓN GENERAL

Nombre del solicitante: MARIA DEL CARMEN VELA ELIZONDO
 Domicilio particular: CALLE MANAGUA 202 FRACC. GUADALUPE
 Teléfono: 5
 Domicilio oficial: CALLE MANAGUA 202 FRACC. GUADALUPE
 Concepto: CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE TERAPIA COGNITIVA PARA ADULTOS MAYORES CON SUPERFICIE DE CONSTRUCCION DE 128.39 M2
 Observaciones: DROC.115 CESAR MEDINA MORALES.
 Folio de uso de suelo: 2021-95532
 Folio de número oficial: -
 Folio de factibilidad de AMD: 19880
 Número de lotes: 1
 Folio de protección civil: DMPC/SBD-DTPC-040/2021
 Autorización/Dependencias: -
 Folio fusiones/subdivisiones: -
 Proyecto de planta conjunto:
 Proyecto planta de azotea:
 Estudio mecánica de suelos:
 Contrato prestación serv:
 Uso vía publica(?):

2. INFORMACIÓN DEL PERMISO

Clave Catastral: [REDACTED]
 Propietario: 2
 Domicilio: 3

Se le concede permiso por el tiempo de; 179; días enterando a la caja de la Tesorería Municipal la cantidad a la Ley de Ingresos Vigente. La fecha de vencimiento de esta licencia es: **19 DE NOVIEMBRE DE 2021**

3. COBROS

Clave	Concepto	Unidades	Sup. Baja	Sup. Alta	Otros Niveles	Descripción	Total
44321	PLACAS DE OBRA AUTORIZADA	1	3.00	0.00	0.00	PLACA	113.73
44015	CONSTRUCCIÓN DE OBRA NUEVA	1	128.39	0.00	0.00		3,543.94
44081	CONSTRUCCIÓN DE CISTERNA	1	1.00	0.00	0.00		57.27
TOTALES			132.39	0.00	0.00		\$ 3,714.94

ESTE MONTO ES DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS VIGENTE.

ARQ. ALBERTO PÉREZ ARELLANO SOTO
 DIRECCIÓN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO

Disposiciones a Observar:

- Conservar el permiso en la obra y colocar la placa en un lugar visible.
- Debiendo sujetar los trabajos a las disposiciones del Bando Municipal y del Reglamento de Construcciones para el Municipio de Durango.
- Esta licencia no autoriza a construir fuera de alineamiento y de sus límites de escrituración.
- Deberá tramitar prórroga en caso de no concluir la obra en el tiempo otorgado en el permiso original.
- Dar aviso por escrito a esta Dirección sobre la suspensión o terminación de la obra.
- Este documento no tendrá validez si presenta tachaduras y enmendaduras.
- Esta Dirección no se responsabiliza de fallas en el proceso de la obra.
- En caso de construir rampas se deberá respetar 2/3 de ancho de banqueteta para paso peatonal, siendo sólo el tercio restante para la construcción de rampa.
- La rampa no deberá invadir el arroyo de la calle.
- La rampa no debe estar por encima del nivel de la banqueteta.
- En construcción de mas de un nivel deberá someter ante la C.F.E. el aislamiento de cables de mediana y alta tensión.
- DEBERA UTILIZAR BLOCK O LADRILLO PRODUCTO DE LADRILLERAS CERTIFICADAS O PARQUE INDUSTRIAL LADRILLERO.

Fecha y Hora de Impresión: 20-05-2021 9:29:21
 Dirección: DIRECCIÓN: BLVD. LUIS DONALDO COLOSIO NO.200 FRACC. SAN IGNACIO C.P. 34030; TEL: (618) 1378000
 302c0214068030194e5f09102756dc27ecd3f581489b755021460760b0fc774ef177ba9811e2fd08b5cae3109c



Documentos testados:

- Clave catastral, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- propietario, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- dirección, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- firma, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- teléfono, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

