

**Caratula de versión pública**

Identificación del documento:	Licencia de construcción habitacional mayor a 50 metros
Parte(s) o sección(es) clasificada(s):	Página 2: 1.- Nombre del propietario, 2.- clave catastral, 3.- domicilio, 4.- firma y 5.- teléfono.
Motivo:	Información clasificada como confidencial, contiene datos personales concernientes a una persona identificada o identificable.
Fundamento Normativo:	Artículos 100, 106 y 116 de la ley general de transparencia y acceso a la información pública; Artículos 96, 102 y 112 de la ley de transparencia y acceso a la información pública del Estado de Durango; y lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de información para la elaboración de versiones públicas. Ley general de transparencia y acceso a la información pública (Federal) En base al art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

Nombre del área quien clasifica:	Licencias de construcción	Firma del titular: <i>Nohem, Jare?</i>	
----------------------------------	---------------------------	---	--

<b>Del comité de transparencia IDAIP</b>			
Fecha de aprobación por el comité:	15 de enero 2021	Número del acta de la sesión:	CMT/2019-2022/01-2021

**Dirección Municipal de Desarrollo Urbano  
Depto. Licencias de Construcción**

Código: REG-DMDU-DLC-JEF-04; Fecha de Revisión: 1-Junio-2011; Número de Revisión: 00



**LICENCIA**



2021-98549

Archivo 03  
4449

**CONSTRUCCIÓN MAYOR A 50 METROS HABITACIONAL**

Fecha de ingreso: 15-04-2021

Fecha de emisión: 22-04-2021

Folio: 2021-98549

Prórrogas: 0

Certificado de ingresos: 2021-91141  
SELLO

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

**Nombre del solicitante:** FERNANDO MATEIS CORCUERA  
**Domicilio particular:** CALLE SAN ANTONIO 118 FRACC. VALLE DE CRISTO  
**Teléfono:** -  
**Domicilio oficial:** CALLE SAN ANTONIO 118 FRACC. VALLE DE CRISTO  
**Observaciones:** DROA-077 CESAR MARTINEZ PULIDO - OBRA CESARATLANTE@YAHOO.COM.MX  
**Concepto:** AMPLIACIÓN DE CASA HABITACIÓN EN PLANTA ALTA CON SUPERFICIE A CONSTRUIR DE 60 M2  
**Folio de uso de suelo:** -  
**Folio de número oficial:** 2021-98330  
**No. de oficio de fusión:** -  
**No. De oficio de segregación:** -  
**Folio de factibilidad de AMD:** 134759  
**Uso vía publica(?)**   
**Contrato prestación serv:**   
**Autorización/Dependencias:** -

**2. INFORMACIÓN DE**

**Clave Catastral:** 1  
**Propietario:** 2  
**Domicilio:** 3

Se le concede permiso por el tiempo de; 179; días enterando a la caja de la Tesorería Municipal la cantidad a la Ley de Ingresos vigente. La fecha de vencimiento de esta licencia es: **22 DE OCTUBRE DE 2021**

**3. COBROS**

Clave	Concepto	Unidades	Sup. Baja	Sup. Alta	Otros Niveles	Descripción	Total
44321	PLACAS DE OBRA AUTORIZADA	1	3.00	0.00	0.00	PLACA OBRA AUT	113.73
44011	CONSTRUCCIÓN DE OBRA NUEVA O REMODELACIÓN	1	0.00	60.00	0.00		430.18
44031	CONSTRUCCIÓN DE CERCAS Y BARDAS	1	0.00	45.63	0.00	BARDAS EN PLANTA ALTA	151.31
44201	AUTORIZACIÓN DE PLANOS	1	0.00	60.00	0.00		34.95
<b>TOTALES</b>			3.00	105.63			\$ 730.17

**ESTE MONTO ES DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS VIGENTE.**

ARQ. ALBERTO PEREZ ARELLANO SOTO  
DIRECTOR MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO



**Disposiciones a Observar:**

- Conservar el permiso en la obra y colocar la placa en un lugar visible.
- Debiendo sujetar los trabajos a las disposiciones del Bando Municipal y del Reglamento de Construcciones para el Municipio de Durango.
- Esta licencia no autoriza a construir fuera de alineamiento y de sus límites de escrituración.
- Deberá tramitar prórroga en caso de no concluir la obra en el tiempo otorgado en el permiso original.
- Dar aviso por escrito a esta Dirección sobre la suspensión o terminación de la obra.
- Este documento no tendrá validez si presenta tachaduras y enmendaduras.
- Esta Dirección no se responsabiliza de fallas en el proceso de la obra.
- En caso de construir rampas se deberá respetar 2/3 de ancho de banqueta para paso peatonal, siendo sólo el tercio restante para la construcción de rampa.
- La rampa no deberá invadir el arroyo de la calle.
- La rampa no debe estar por encima del nivel de la banqueta.
- En construcción de mas de un nivel deberá tramitar ante la C.F.E. el aislamiento de cables de mediana y alta tensión.

**12.- DEBERA UTILIZAR BLOCK O LADRILLO PRODUCTO DE LADRILLERAS CERTIFICADAS O PARQUE INDUSTRIAL LADRILLERO.**

Fecha y Hora de Impresión: 22-04-2021 9:32:14

Usuario:

Dirección: DIRECCIÓN: BLVD. LUIS DONALDO COLOSIO NO.200 FRACC. SAN IGNACIO C.P. 34030; TEL: (618) 1378000  
302d02146f8048578df3915b517e5b05ba90bf0fcd8160570215008bc7c255be3df61c7cae60bbddd726f658dfc726

Documentos testados:

- Clave catastral, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- propietario, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- dirección, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- firma, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.