

**Caratula de versión pública**

Identificación del documento:	Licencia de construcción habitacional mayor a 50 metros
Parte(s) o sección(es) clasificada(s):	Página 2: 1.- Nombre del propietario, 2.- clave catastral, 3.- domicilio, 4.- firma y 5.- teléfono.
Motivo:	Información clasificada como confidencial, contiene datos personales concernientes a una persona identificada o identificable.
Fundamento Normativo:	Artículos 100, 106 y 116 de la ley general de transparencia y acceso a la información pública; Artículos 96, 102 y 112 de la ley de transparencia y acceso a la información pública del Estado de Durango; y lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de información para la elaboración de versiones públicas. Ley general de transparencia y acceso a la información pública (Federal) En base al art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

Nombre del área quien clasifica:	Licencias de construcción	Firma del titular: <i>Nohem, Jare?</i>	
----------------------------------	---------------------------	-------------------------------------------	--

<b>Del comité de transparencia IDAIP</b>			
Fecha de aprobación por el comité:	15 de enero 2021	Número del acta de la sesión:	CMT/2019-2022/01-2021

**Dirección Municipal de Desarrollo Urbano  
Depto. Licencias de Construcción**

Código: REG-DMDU-DLC-JEF-04; Fecha de Revisión: 1-Junio-2011; Número de Revisión: 00



**LICENCIA**



2021-97712

Archivo

4354

**CONSTRUCCIÓN MAYOR A 50 METROS HABITACIONAL**

Fecha de ingreso: 06-04-2021

Fecha de emisión: 13-04-2021

Folio: 2021-97712

Prórrogas: 0

Certificado de ingresos: 2021-86231  
SELLO

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

**Nombre del solicitante:** "PROYECTOS DE CONSTRUCCION INTEGRAL WIN" SA DE CV

**Domicilio particular:** CALLE SAN PATRICIO 128 COLONIA FRACC. SAN PATRICIO

**Teléfono:** 618--

**Domicilio oficial:** CALLE SAN PATRICIO 128 COLONIA FRACC. SAN PATRICIO

**Observaciones:** DROA-609 BENJAMÍN ACUÑA CORRAL.

**Concepto:** CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN EN 2 NIVELES PLANTA BAJA DE 97.92 M2, PLANTA ALTA 89.69 M2, SUPERFICIE TOTAL 187.61 M2.

**Folio de uso de suelo:** -

**Folio de número oficial:** 111/2020

**No. de oficio de fusión:** -

**No. De oficio de segregación:** -

**Folio de factibilidad de AMD:** AMD/DG/615/2017

**Uso vía publica(?)**

**Contrato prestación serv:**

**Autorización/Dependencias** -

**2. INFORMACIÓN DEL PROYECTO**

**Clave Catastral:** 1

**Propietario:** 2

**Domicilio:** 3

Se le concede permiso por el tiempo de; 179; días enterando a la caja de la Tesorería Municipal la cantidad a la Ley de Ingresos vigente. La fecha de vencimiento de esta licencia es: **11 DE OCTUBRE DE 2021**

**3. GORROS**

Clave	Concepto	Unidades	Sup. Baja	Sup. Alta	Otros Niveles	Descripción	Total
44321	PLACAS DE OBRA AUTORIZADA	1	3.00	0.00	0.00	PLACA	113.73
44081	CONSTRUCCIÓN DE CISTERNA	1	0.00	0.00	1.00		77.97
44031	CONSTRUCCIÓN DE CERCAS Y BARDAS	1	71.15	0.00	1.00		808.26
44011	CONSTRUCCIÓN DE OBRA NUEVA O REMODELACIÓN		97.92	89.69	1.00		5,070.97
44201	AUTORIZACIÓN DE PLANOS	1	97.92	89.69	1.00		50.90
<b>TOTALES</b>			172.07	89.69	3.00		\$ 6,121.83

**ESTE MONTO ES DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS VIGENTE.**

ARQ. ALBERTO PEREZ ARELLANO SOTO  
DIRECTOR MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO



**Disposiciones a Observar:**

- 1.- Conservar el permiso en la obra y colocar la placa en un lugar visible.
- 2.- Debiendo sujetar los trabajos a las disposiciones del Bando Municipal y del Reglamento de Construcción del Municipio de Durango.
- 3.- Esta licencia no autoriza a construir fuera de alineamiento y de sus límites de escrituración.
- 4.- Deberá tramitar prórroga en caso de no concluir la obra en el tiempo otorgado en el permiso original.
- 5.- Dar aviso por escrito a esta Dirección sobre la suspensión o terminación de la obra.
- 6.- Este documento no tendrá validez si presenta tachaduras y enmedaduras.
- 7.- Esta Dirección no se responsabiliza de fallas en el proceso de la obra.
- 8.- En caso de construir rampas se deberá respetar 2/3 de ancho de banquetta para paso peatonal, siendo sólo el tercio restante para la construcción de rampa.
- 9.- La rampa no deberá invadir el arroyo de la calle.
- 10.- La rampa no debe estar por encima del nivel de la banquetta.
- 11.- En construcción de mas de un nivel deberá tramitar ante la C.F.E. el aislamiento de cables de mediana y alta tensión.

**12.- DEBERA UTILIZAR BLOCK O LADRILLO PRODUCTO DE LADRILLERAS CERTIFICADAS O PARQUE INDUSTRIAL LADRILLERO.**

Fecha y Hora de Impresión: 14-04-2021 8:53:51

Usuario: VM\_MNEVAREZ

Dirección: DIRECCION: BLVD. LUIS DONALDO COLOSIO NO.200 FRACC. SAN IGNACIO C.P. 34030; TEL: (618) 1378000  
302c0214770df0ee6c56f069ee8969f297ba3e8479b86eb402143f7df3f60713a645897927c69ec92da6bc938147

Documentos testados:

- 1.- Clave catastral, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 2.- propietario, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 3.- dirección, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 4.- firma, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.