

**Caratula de versión pública**

Identificación del documento:	Licencia de construcción habitacional mayor a 50 metros
Parte(s) o sección(es) clasificada(s):	Página 2: 1.- Nombre del propietario, 2.- clave catastral, 3.- domicilio, 4.- firma y 5.- teléfono.
Motivo:	Información clasificada como confidencial, contiene datos personales concernientes a una persona identificada o identificable.
Fundamento Normativo:	Artículos 100, 106 y 116 de la ley general de transparencia y acceso a la información pública; Artículos 96, 102 y 112 de la ley de transparencia y acceso a la información pública del Estado de Durango; y lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de información para la elaboración de versiones públicas. Ley general de transparencia y acceso a la información pública (Federal) En base al art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

Nombre del área quien clasifica:	Licencias de construcción	Firma del titular: <i>Rohem. Jare?</i>	
----------------------------------	---------------------------	---	--

<b>Del comité de transparencia IDAIP</b>			
Fecha de aprobación por el comité:	15 de enero 2021	Número del acta de la sesión:	CMT/2019-2022/01-2021



**Dirección Municipal de Desarrollo Urbano**  
**Depto. Licencias de Construcción**  
 Código: REG-DMDU-DLC-JEF-04; Fecha de Revisión: 1-Junio-2011;  
 Número de Revisión: 00  
**LICENCIA**



Archivo

**CONSTRUCCIÓN MAYOR A 50 METROS HABITACIONAL**

Fecha de ingreso: 19-11-2020

Fecha de emisión: 07-01-2021

Folio: 2020-88316

Prórrogas: 0

Certificado de ingresos: 2021-10957  
 SELLO

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

Nombre del solicitante: CARLO IBAN CASTRO  
 Domicilio particular: CALLE CIRCUITO PUERTA CASTILLA NO. 162 FRACC. PRIVADAS PUERTA NORTE 1  
 Teléfono: 5  
 Domicilio oficial: CALLE CIRCUITO PUERTA CASTILLA NO. 162 FRACC. PRIVADAS PUERTA NORTE 1  
 Observaciones: PCA-557 HERMEGILDO RAMOS BOLIVAR <LUIS\_ANGELBN@HOTMAIL.COM>  
 Concepto: CONSTRUCCION DE CASA HABITACION DE 2 NIVELES CON SUPERFICIE TOTAL DE 211.44 M2 DE CONSTRUCCION.  
 Folio de uso de suelo: N/A  
 Folio de número oficial: 2020-87490  
 No. de oficio de fusión: --  
 No. De oficio de segregación: --  
 Folio de factibilidad de AMD: 202951  
 Uso via publica(?)   
 Contrato prestacion serv:   
 Autorización/Dependencias: --

- 1.- Clave catastral, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 2.- propietario, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 3.- dirección, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 4.- firma, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
- 5.- teléfono, art. 3 fracc. X y XI de la ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

**2. INFORMACIÓN DEL PREDIO**

Clave Catastral: [Redacted]  
 Propietario: 2  
 Domicilio: 3

Se le concede permiso por el tiempo de; 179; días enterando a la caja de la Tesorería Municipal la cantidad a la Ley de Ingresos vigente. La fecha de vencimiento de esta licencia es: **9 DE JULIO DE 2021**

**3. COBROS**

Clave	Concepto	Unidades	Sup. Baja	Sup. Alta	Otros Niveles	Descripción	Total
44821	PLACAS DE OBRA AUTORIZADA	1	3.00	0.00	0.00	PLACA	110.25
44031	CONSTRUCCIÓN DE OBRA NUEVA O REMO	1	104.21	107.23	0.00		5,510.97
44081	CONSTRUCCIÓN DE CISTERNA	1	1.00	0.00	0.00		75.59
44031	CONSTRUCCIÓN DE CERCAS Y BARDAS	1	87.85	0.00	0.00	BARDAS PERIMETR	954.05
44201	AUTORIZACIÓN DE PLANOS	1	104.21	107.23	0.00		49.35
			196.06	107.23	0.00		\$ 6,700.21

ESTE MONTO ES DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS VIGENTE.

ARQ. ALBERTO PEREZ ARELLANO SOTO  
 DIRECTOR MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO



**Disposiciones a Observar:**

- 1.- Conservar el permiso en la obra y colocar la placa en un lugar visible.
- 2.- Debiendo sujetar los trabajos a las disposiciones del Bando Municipal y del Reglamento de Construcciones para el Municipio de Durango.
- 3.- Esta licencia no autoriza a construir fuera de alineamiento y de sus anchos de construcción.
- 4.- Deberá tramitar prórroga en caso de no concluir la obra en el tiempo otorgado en el permiso original.
- 5.- Dar aviso por escrito a esta Dirección sobre la suspensión o terminación de la obra.
- 6.- Este documento no tendrá validez si presenta tachaduras y enmendaduras.
- 7.- Esta Dirección no se responsabiliza de fallas en el proceso de la obra.
- 8.- En caso de construir rampas se deberá respetar 2/3 de ancho de banqueta para paso peatonal, siendo sólo el tercio restante para la construcción de rampa.
- 9.- La rampa no deberá invadir el arroyo de la calle.
- 10.- La rampa no debe estar por encima del nivel de la banqueta.
- 11.- En construcción de mas de un nivel deberá tramitar ante la C.F.E. el aislamiento de cables de mediana y alta tensión.
- 12.- DEBERA UTILIZAR BLOCK O LADRILLO PRODUCTO DE LADRILLERAS CERTIFICADAS O PARQUE INDUSTRIAL LADRILLERO.

Fecha y Hora de Impresión: 07-01-2021 12:52:38

Usuario:

Dirección: DIRECCIÓN: BLVD. LUIS DONALDO COLOSIO NO.200 FRACC. SAN IGNACIO C.P. 34030; TEL: (618) 1378000

302d021500917aa575d162aa4b39442df111